

Regulamin odpłatnego opróżniania pionów grzewczych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bożepole”

§1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady i warunki odpłatnego spuszczenia wody z pionów grzewczych w budynkach zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową.
2. Spuszczanie wody z pionów może być wykonywane wyłącznie na wniosek mieszkańców lub zarządców lokali.

§2. Zakres usług

1. Spółdzielnia świadczy usługę spuszczenia wody z pionów grzewczych w przypadku konieczności wykonania prac konserwacyjnych, remontowych lub innych działań technicznych.
2. Spuszczanie wody odbywa się na życzenie mieszkańca lub zarządcy lokalu, po wcześniejszym zgłoszeniu.

§3. Zasady odpłatności

1. Za usługę spuszczenia wody z pionów grzewczych naliczana będzie opłata w zależności od kondygnacji lokalu oraz okresu grzewczego:

W okresie grzewczym:

- a. 60 zł netto – dla mieszkań na parterze,
- b. 50 zł netto – dla mieszkań na 1. piętrze,
- c. 40 zł netto – dla mieszkań na 2. piętrze.

Poza sezonem grzewczym opłata wynosi:

- a. 40 zł netto – dla mieszkań na parterze,
- b. 30 zł netto – dla mieszkań na 1. piętrze,
- c. 20 zł netto – dla mieszkań na 2. piętrze.

2. Płatność za usługę jest wymagana z góry, przed wykonaniem spuszczenia wody.

§4. Procedura zgłoszenia

1. Zgłoszenia usługi należy dokonywać telefonicznie lub pisemnie w biurze Spółdzielni.
2. Termin wykonania usługi ustalany jest indywidualnie, w porozumieniu ze zgłaszającym.
3. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odmowy wykonania usługi w przypadku braku uregulowania opłaty.

§5. Postanowienia końcowe

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem 01.09.2025
2. Wszelkie sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem będą rozstrzygane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz statutem Spółdzielni.
3. Regulamin jest dostępny do wglądu w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej <https://www.smbozepole.pl>

*Zatwierdzono uchwałą
w 22/2025 z 25.08.2025/
Rada Nadzorcza
pół Lokalizacja*